

# Eladó Nyaraló, 70 m<sup>2</sup>, 957 m<sup>2</sup> telek, Miskolc

**18 900 000 Ft** ( ~47 123 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#702200046
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Felújításra szoruló
<b>Fűtés:</b>	Cserépkályha - fa, szén
<b>Építés éve:</b>	1989
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Saját kút
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Csatorna az utcában
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Hétféligi ház ELADÓ Tapolcán, gyönyörű kilátással!

Állandó lakhatásra is használható hétféligi ház művelés alól kivett, teljesen bekerített zártkertertel **ELADÓ Miskolc-Tapolcán**, gyönyörű kilátással! A környék egyre jobban beépül, a szomszédban már a vezetékes víz is bevezetésre került, valamint a **postaszolgálat**, és a **szemétszállítás is működik**.

### Főbb információk:

- 957 m<sup>2</sup>-es teljesen bekerített telek a Szent Benedek hegy tetején,
- parkolás a telken belül megoldott,
- a ház **téglából** épült, **beton alapra** 1989-ben, 3 szobás ~70 m<sup>2</sup> nagyságú,
- 15 m<sup>2</sup>-es fedett, járólapozott, alápincézett **terasz**,
- a **teljesen lambériázott, magasított oldalfalú emeletre** kovácsoltvas korláttal ellátott, stabil tölgyfa lépcsőn juthatunk fel
- járólap és csempe burkolatai jó állapotúak, falai festettek
- a tulajdonos **biztosít villanybojlert, konyhabútort, szanitereket** (ezek jelenleg nincsenek a helyszínen, később kerülnek szállításra)
- **víz** fűrt kútból nyerhető (jelenleg)
- **villany** bevezetve
- **nyílászárói** fából készültek, ráccsal vannak ellátva

### Az Ön kapcsolattartója:



**Ambrus Anna**  
Irodavezető

+36 70 321-0902  
ambrusanna@ppingatlan.hu