

Eladó Családi ház, 90 m², 859 m² telek, Hangács

12 500 000 Ft (~32 227 €)



Falusi CSOK-ra megvásárolható családi ház ELADÓ!

A Miskolctól 25 km-re eső Hangácsra kínálok megvételre ezt a mediterrán hatású családi házat.

Az ingatlan egy 859 m²-es telken helyezkedik el, utolsó házként a település egyik központi utcájában, így csak az egyik oldalról van közvetlen szomszédja.

A nagyságrendileg '70-es években épült ház falai vályogból, valamint szilikátból állnak, fa födémmel és cserép tetőfedéssel borítva.

2016-ban költöztek be a jelenlegi tulajdonosok, akik teljeskörű belső felújítást hajtottak végre.

A felújítás érintette a következőket:

- teljes víz- és villanyvezetékek cseréje
- új KAZÁN került beépítésre (vegyszűrésű kazán)
- kazánhoz tartozóan minden lakóhelyiség radiátorokkal lett felszerelve
- új hőszigetelt, műanyag külső nyílászárók kerültek beépítésre
- burkolatok, beépített konyhabútor, gáztűzhely, valamint beépített fürdőszoba bútor egyaránt cserére került
- tető karbantartása (komplett tetőcsere nem volt, a tetőcsere lett részlegesen cserélve)

Adatlap sorszáma:	#702200058
Szobák:	2 + 1
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2016
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Ambrus Anna

Irodavezető

+36 70 321-0902

ambrusanna@ppingatlan.hu