

Eladó Üzlethelyiség, 50 m², 629 m² telek, Forró

99 000 000 Ft (~240 800 €)



Kiváló korszerűsített, fenntartható vállalkozás, berendezett, bejárattott elhelyezkedéssel!

A Borsod-Abaúj-Zemplén vármegyében található Forróon helyezkedik el ez a kiválóan bejárattott, aktív és válogatott vevőkörrel rendelkező hentesárú üzlet. Kivételes lehetőségként megvásárlásra kínálok komplett felszereltséggel, berendezéssel, gépesítéssel együtt élethelyzet változás miatt!

A húsbolt kiváló vásárlókörrel rendelkezik, nem véletlenül kapott ilyen volumenű korszerűsítést és minőségi kivitelezést! Javasolt lenne a folytatása jelenlegi tevékenységnek, ehhez pedig teljes mértékben minden az új tulajdonos rendelkezésére áll.

Az ingatlan teljesen önfenntartó, sőt (!) napelemeinek köszönhetően kényelmesen kialakítható elektromos autónak töltési lehetőség is a zárt udvarban kialakított parkolóban.

Fontos információk:

- vegyes falazat, gipszkarton borítással
- hűtő-fűtő Midea fan-coil egységek
- teljesen önellátó épület (!)
- 22 kW-os napelem rendszer
- 10 cm homlokzatszigetelés

Adatlap sorszáma:	#702200081
Szobák:	2
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Fancoil hűtés-fűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2019
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Gépesített
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Ambrus Anna
Irodavezető

+36 70 321-0902
ambrusanna@ppingatlan.hu